

河北盖乐亭明胶有限公司

场地环境初步调查报告

委托单位：河北盖乐亭明胶有限公司

编制单位：河北靓源环保工程有限公司

编制日期：二〇一九年九月

1 项目背景

河北盖乐亭明胶有限公司位于无极县城东，西罗尚村村西，厂区总占地面积为 50365.73 m²（约合 75.55 亩）。1995 年，石家庄隆盛药胶有限公司首先于本地块内新建厂区，从事药用骨胶及副产品磷酸氢钙的生产；2009 年公司名称变更为河北盖乐亭明胶有限公司，停止药用骨胶生产，开始进行药用明胶生产；2012 年河北盖乐亭明胶有限公司被石家庄金达明胶有限公司收购，公司名称保持不变，继续进行药用明胶生产，直至 2017 年 12 月全面停产。目前场地内各建（构）筑物均未拆除，生产设备除切皮机、原燃煤锅炉、燃气锅炉外均未拆除。

河北盖乐亭明胶有限公司厂区目前用地性质为工业用地，根据无极县用地规划，该地块用地性质未来规划为居住用地。根据《关于保障工业企业场地再开发利用环境安全的通知》（环发[2012]140 号）、《关于加强工业企业关停、搬迁及原址场地再开发利用过程中污染防治工作的通知》（环发[2014]66 号）等相关文件的要求：为防止场地性质变化及后续开发利用过程中带来新的环境问题，确保场地遗留污染不会对后续开发利用过程中人体健康产生危害，关停并转、搬迁工业企业原场地在进行重新供地及土地出让之前，应完成场地环境调查和风险评估工作。河北盖乐亭明胶有限公司厂区再次开发利用之前，需要对地块开展场地环境调查工作，确保满足后续用地的要求。

2019 年 7 月，河北盖乐亭明胶有限公司委托河北靓源环保工程有限公司承担该地块的场地环境初步调查工作。我单位在接受委托后立即组织技术人员进行现场踏勘、场地调研、资料收集与分析等工作，并在此基础上编制完成了本项目的场地环境初步调查方案，以作为后续钻探取样、样品检测分析、数据分析整理的依据。2019 年 7 月 20-22 日，我单位组织河北百润环境检测技术有限公司技术人员对本场地进行了现场钻探取样工作，采集到的土壤样品的化验分析除单因子锂交由上海实朴检测技术服务有限公司进行外，其他因子全部交由河北百润环境检测技术有限公司进行。在取得检测报告后，我单位针对检测结果进行了深入分

析,根据相关资料编制完成了《河北盖乐亭明胶有限公司场地环境初步调查报告》(报审版)。

2019年9月8日石家庄市生态环境保护局会同石家庄市自然资源和规划局在石家庄市组织召开了本项目的专家评审会,认为该报告技术路线可行,内容完整,数据详实,结论可信,可作为下一步环境管理的依据。会后我单位根据专家意见对报告内容进行了认真的补充和完善,最终编制完成《河北盖乐亭明胶有限公司场地环境初步调查报告》(备案版)。

2 评价范围与任务

本项目调查范围为河北盖乐亭明胶有限公司厂区所占地块,该地块东西长约266 m,南北宽约187 m,总占地面积为50365.73 m²(约合75.55 亩)。调查范围示意图见图1.2-1(红线部分)。调查范围各拐点坐标见表2-1。



图 2-1 调查范围示意图

表 2-1 调查范围各拐点坐标

序号	拐点	坐标（大地 2000）	
		X（m）	Y（m）
1	J1	4228843.77	20324122.27
2	J2	4228807.97	20324336.55
3	J3	4228619.89	20324317.13
4	J4	4228660.15	20324053.51

3 场地污染识别

通过现场踏勘、调查访问，收集场地现状和历史资料及相关文献，分析石家庄隆盛药胶有限公司及河北盖乐亭明胶有限公司的平面布置、生产工艺、原辅料、污染物排放和污染痕迹的可能性，初步认为可能导致土壤污染的主要途径为各生产车间的生产过程中生产设施、排污管网、污水处理设施、酸碱储罐的跑冒滴漏，锅炉房的烟气沉降等，涉及的潜在污染因子包括 pH、重金属、锂、多环芳烃（PAHs）、石油烃类（TPH）、多氯联苯（PCBs）等。

4 勘探采样与检测分析

本项目第一阶段的场地污染识别表明，河北盖乐亭明胶有限公司厂区存在潜在污染的可能性，根据国家相关规定，为查明其污染状况，本项目开展了场地环境调查第二阶段的污染确认工作。其目的是在场地污染识别的基础上，通过勘探采样及检测分析，查明场地土壤是否存在污染及污染物的种类、污染程度和污染范围。

根据《河北省人民政府关于公布平原区地下水超采区、禁采区和限采区范围的通知》（冀政函〔2014〕61 号），本项目所在区域无极县属于浅层地下水超采、禁采区，因此本场地内地下水禁止开采使用。根据水文地质资料，本项目区域地下水埋深在 30m 左右，且根据现场钻进情况，11m 深度范围内有两层较厚的粉质粘土层，对污染物的迁移有较好的阻隔作用。同时场地紧邻企业仅河北永丰药业及一家小型机加工厂，周边无大型涉污水企业。综合分析，本场地环境初

步调查阶段以土壤调查为主，暂时不对地下水进行调查，如初步调查阶段采集的深层土壤存在污染痕迹或检测结果出现超标现象，本项目将建立地下水监测井对区域地下水水质同步开展调查。

本场地采用判断布点法，根据生产车间布置及排水管网走向，场地内共设置 23 个采样点位，共采集土壤样品 106 组（个），另有 10 组（个）土壤平行样品。此次依据土壤采样深度和土层分布情况，优先选择浅层土壤样品进行检测分析，共检测分析 85 组（个）土壤样品和 10 组（个）土壤平行样品。

5 场地调查结论

根据对本项目场地土壤样品检测结果的分析统计，本项目场地共布设 23 个土壤监测点位，共有 85 组土壤样品测定 45 项基本因子，其检测数据统计结果为：重金属因子（镍、铜、镉、镉、铅、汞、砷）所有检品均有检出，但各检出因子的最大浓度均未超过本次场地环境调查土壤所选用的筛选值；测定的六价铬、VOCs 所有点位均未检出；测定的 SVOCs 中，仅 S1 煤场中部处有一个样品苯并[b]荧蒽有检出，检出浓度为 0.12mg/kg，远低于本次场地环境调查土壤所选用的筛选值 5.5mg/kg。测定的其他特征因子中：点位 S5（制胶车间东部管线旁、氯化锂除湿机旁）处测定锂的 3 个土壤样品中均有检出，最大检出浓度为 15.8mg/kg，低于本次场地环境调查土壤所选用的筛选值 100mg/kg；点位 S12（原料棚）、点位 S13（冷库）、点位 S23（制冷间）共有 9 组土壤样品测定 TPH，仅点位 S13（冷库）处两个样品中 TPH 有检出，最大检出浓度为 7.2mg/kg，远低于本次场地环境调查土壤所选用的筛选值 826mg/kg；点位 S23（制冷车间）处测定氨氮的 3 个土壤样品中氨氮均有检出，最大检出浓度为 0.24mg/kg，远低于本次场地环境调查土壤所选用的筛选值 1317mg/kg；点位 S20（中和车间内西北）处测定硫化物的 3 个土壤样品中硫化物均有检出，最大检出浓度为 3.55mg/kg，考虑硫化物在土壤中本身就具有一定的浓度水平，且本场地内硫化物检出浓度较低，不再进行评价分析。

根据检测报告统计分析结果，本项目场地内有检出的污染物为：镍、铜、镉、镉、铅、汞、砷、锂、苯并[b]荧蒽、TPH、硫化物、氨氮，其中镍、铜、镉、镉、铅、汞、砷、苯并[b]荧蒽、TPH 的最大检出浓度均未超过本次场地环境调查所选用的筛选值，满足《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB 36600-2018）中第一类用地（居住用地）相关标准要求；氨氮、锂的最大检出浓度均未超过本次场地环境调查根据 HJ25.3-2014 所推导的筛选值；硫化物的检出浓度均较低，考虑硫化物在土壤中本身就具有一定的浓度水平，且本场地内硫化物检出浓度较低，不再进行评价分析。综合以上结果，本场地无需启动详细调查及风险评估工作。根据《场地环境调查技术导则（发布稿）》（环保部 HJ 25.1-2014），场地调查工作到该阶段（技术路线第二阶段）结束。

该场地拟规划为居住用地，根据监测结果分析，本场地达到居住用地标准，因此本场地可作为居住用地，可用来建设住宅及相应服务设施。